

PRADO

Pracownia Sztuki Ogrodowej

62-500 Konin ul. Zagórska 16 tel. 063 2441288

PROJEKT BUDOWLANY

Budowa	PROJEKT ZAGOSPODAROWANA TERENÓW ZIELENI I SPORTOWYCH WIEJSKIEGO CENTRUM KULTURY I SPORTU W WILCZKOWICACH GÓRNYCH
Adres budowlany	WILCZKOWICE GÓRNE 99-142 Leźnica Mała
Inwestor	GMINA ŁĘCZYCA ul. M Konopnickiej 14 99-100 Łęczyca
Działka nr.	NR EWIDENCYJNY 42/4; 41/5; 42/5
Autor projektu	MGR INŻ. JACEK GRABARCZYK
Projektant	MGR INŻ.. PAWEŁ KUBIAK

Październik 2007r

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENÓW ZIELENI I SPORTOWYCH
WIEJSKIEGO CENTRUM KULTURY I SPORTU
W WILCZKOWICACH GÓRNYCH**

Inwestor: Gmina Łęczyca
ul. M. Konopnickiej 14, 99-100 Łęczyca

Obiekt: WIEJSKIE CENTRUM KULTURY I
SPORTU W WILCZKOWICACH GÓRNYCH

Adres: Wilczkowice Górne
99-142 Leźnica Mała, gmina Łęczyca

Temat: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENÓW ZIELENI I SPORTOWYCH
WIEJSKIEGO CENTRUM KULTURY I SPORTU
W WILCZKOWICACH GÓRNYCH

Opracował: „PRADO” Pracownia Sztuki Ogrodowej
ul: Zagórska 16, 62-500 Konin

Autor projektu : mgr inż. Jacek Grabarczyk

Projektant : mgr inż. Paweł Kubiak

PAŹDZIERNIK 2007

SPIS TREŚCI

1. Mapa ewidencyjna w skali 1:500
2. Uprawnienia projektowe
3. Dane ewidencyjne
4. Dane ogólne
5. Lokalizacja terenu
6. Opis stanu istniejącego
7. Uzasadnienie do koncepcji projektu
8. Opis projektu
 - Inwentaryzacja zdjęciowa
9. Boiska sportowe
 - Boisko wielofunkcyjne – wiodąca piłka ręczna i piłka siatkowa
 - Bieżnia i skok w dal
10. Inne elementy zagospodarowania terenu
 - Pole szachowe
 - Miasteczko drogowe
 - Ścieżka żwirowa
 - Miejsce wypoczynku - dziedziniec
 - Plac zabaw
 - Ogrodzenie
11. Zieleń
12. Elementy małej architektury
13. Rysunek płyty boiska wielofunkcyjnego - wymiarowanie
14. Rysunek płyty boiska wielofunkcyjnego - przekroje
15. Siatka ogrodzeniowa wys. 1m
16. Siatka ogrodzeniowa wys. 2.5m
17. Siatka ogrodzeniowa wys. 1.5m
18. Chodnik z kostki brukowej
19. Ścieżka żwirowa
20. Bieżnia
21. Projekt zagospodarowania działki
22. Zestawienie materiału szkółkarskiego
23. Rzut – wizualizacja
24. Wizualizacja
25. Kosztorys inwestorski

Projekt zagospodarowania WIEJSKIEGO CENTRUM KULTURY I SPORTU W WILCZKOWICACH GÓRNYCH

1. Dane ewidencyjne:

Obiekt: WIEJSKIEGO CENTRUM KULTURY I SPORTU W
W WILCZKOWICACH GÓRNYCH
NR DZIAŁKI: 41/4; 42/4; 42/5

2. Dane ogólne:

Projekt zieleni został opracowany na podstawie stanu istniejącego, ukształtowania terenu i zapotrzebowania społeczeństwa wiejskiego. Celem projektu jest stworzenie enklawy rekreacji, kultury, sportu i wypoczynku oraz uporządkowanie terenu - zagospodarowanie bogatą roślinnością.

3. Lokalizacja terenu:

Projektowany teren zlokalizowany jest na terenie działek przyległych do Szkoły Podstawowej w Wilczkowicach Górnych.

4. Opis stanu istniejącego:

Teren przed szkołą jest obsadzony luźną zielenią, wjazd jest obłożony kostką brukową natomiast teren za szkołą jest niezagospodarowany.

5. Uzasadnienie do koncepcji projektu

Na kształt projektu zagospodarowania terenu, wpływ miały warunki przyrodnicze, funkcjonalność terenu i specyfika wykorzystania terenu na boiska sportowe, plac zabaw, gry zewnętrzne, miasteczko rowerowe, bieżnie skoku w dal, i miejsce wypoczynku.

6. Opis projektu

W projekcie bardzo ważny jest aspekt społeczny miejsce spotkań ludzi, integracje poprzez ruch, wspólne uprawianie sportu i konkurencje jest próbą zjednania i wzmocnienia kultury społeczeństwa wsi Wilczkowie

Projekt składa się przede wszystkim z powierzchni sportowych, a wszystko otoczone i zatopione jest w zieleni, w której można odpocząć i zrelaksować się.

7. Boiska sportowe

Projektuje się boisko sportowe wielofunkcyjne przeznaczone do gry:

- w piłkę ręczną
- w piłkę siatkową

Powierzchnia boiska pokryta jest sztuczną trawą.

Trawa syntetyczna

Sztuczna nawierzchnia z trawy syntetycznej umożliwia natychmiastowe odprowadzenie wód opadowych dzięki doskonałej przesiąkliwości.

Nawierzchnie ze sztucznej trawy mogą być eksploatowane bez względu na stan pogody: susza, opady, niskie temperatury.

Właściwe parametry tworzywa w tym jego sprężystość zmniejszają uczucie zmęczenia użytkownika minimalizując urazy oraz kontuzje.

Sztuczne nawierzchnie mogą być montowane zarówno na terenie otwartym jak i w halach. Sztuczna trawa to nowoczesna nawierzchnia syntetyczna,

zbudowana z włókien polipropylenowych lub nylonowych. Nawierzchnie ze sztucznej trawy stosowane są na boiskach wielofunkcyjnych, kortach

tenisowych, zarówno wyczynowych, jak i rekreacyjnych. Warunki gry

zbliżone są do tych, które są charakterystyczne dla naturalnej murawy, jednak trwałość syntetycznej trawy jest nieporównanie większa. Przede wszystkim, w

odróżnieniu od trawnika, sztuczna trawa nie musi "odpoczywać". Dzięki temu boisko o takiej nawierzchni może być użytkowane bez przerwy - im częściej,

tym lepiej. Użytkowanie naturalnej murawy należy ograniczać do 8-10 godzin tygodniowo. Syntetyczna trawa stosowana jest zarówno na zewnątrz, jak i w

pomieszczeniach. Może być użytkowana przez cały rok, nawet zimą (naturalna murawa - około ośmiu miesięcy). Podstawowymi parametrami technicznymi

są: wysokość (grubość) nawierzchni oraz gęstość (ilość włókien znajdujących się na metrze kwadratowym nawierzchni). Trawę syntetyczną produkuje się w

dwóch podstawowych kolorach: zielonym i czerwonym, możliwe jest więc wykonanie dwukolorowego zestawu nawierzchni. Podłoże pod trawę

syntetyczną wykonuje się z asfaltobetonu, betonu lub z kruszywa kamiennego.

Jest odporna na działanie słońca, deszczu oraz mrozu przez co minimalizuje wysiłki związane z jej utrzymaniem. Duża odporność na wycieranie oraz

minimalne zabiegi konserwacyjne sprawiają, że nawierzchnia nie wymaga praktycznie żadnych nakładów na jej utrzymanie. **Zastosowanie:**

- Piłka nożna
- Piłka ręczna
- Boiska wielofunkcyjne

BOISKO

Boisko wielofunkcyjne – wiodąca piłka ręczna i siatkowa o wymiarach 44m x 26m = 1144 m² projektuje się na powierzchni ze sztucznej trawy otoczonym siatką metalową po lewej stronie wzdłuż boiska umieszczone są ławki dla kibiców.

Specjalistyczna trawa syntetyczna do piłki nożnej to trawa syntetyczna III generacji, o długości włókna 15-25mm, w której przestrzeń pomiędzy włóknami wypełnia piasek kwarcowy i granulaty gumowy. Warunki gry zbliżone są do tych, które są charakterystyczne dla naturalnej murawy, jednak trwałość syntetycznej trawy jest nieporównanie większa. Przede wszystkim, w odróżnieniu od trawnika, sztuczna trawa nie musi "odpoczywać". Dzięki temu boisko o takiej nawierzchni może być użytkowane bez przerwy - im częściej, tym lepiej. Użytkowanie naturalnej murawy należy ograniczać do 8-10 godzin tygodniowo. Syntetyczna trawa stosowana jest zarówno na zewnątrz, jak i w pomieszczeniach. Może być użytkowana przez cały rok, nawet zimą (naturalna murawa - około ośmiu miesięcy). Poprzez doskonałe parametry (odpowiednia wysokość i gęstość) trawa posiada najwyższe parametry sportowe i użytkowe. Bardzo istotną sprawą jest również defibrylacja końcówek włókien, dokonywana na miejscu instalacji, co daje nawierzchni odpowiednią charakterystykę użytkową

BIEŻNIA

Bieżnia długości 90 mb i szerokości 4mb = 360m² pokryta granulatem gumowym połączonym z poliuretanem. Taka nawierzchnia charakteryzuje się: elastycznością, tłumieniem drgań, odpornością na ścieranie, na działanie warunków atmosferycznych, pełną przesiąkliwością. Granulat gumowy zapobiega poślizgnięciom i urazom. Bieżnię można wykorzystać na skok w dal lub bieg krótkodystansowy. Będzie służyła do eliminacji klasowych jak i biegów treningowych. Przed rozłożeniem płyt gumowych przewiduje się odprowadzenie wód deszczowych w sposób powierzchniowy w stopniu uniemożliwiającym powstawanie zalewisk po ustaniu opadów. Jest to niezbędny element, ponieważ w przypadku dłuższego zalegania wody w dolnej części płyty, a nasłonecznieniu górnej może wystąpić niekorzystne zjawisko powstania różnicy naprężeń. W skrajnych przypadkach może to być powodem odkształcenia płyt.

8.INNE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

POLE SZACHOWE

Plac z kostki brukowej w dwóch kontrastowych kolorach o wymiarach 12m x 12m = 144 m² służyć będzie dorosłym i dzieciom do gry w Szachy. Można zaopatrzyć w figury szachowe lub grać zastępując np. króla czy konia.



MIASTECZKO DROGOWE

Ciąg dróg, skrzyżowań, przejść służący do nauki jazdy i zasad poruszania się na drogach przez pieszych i zmotoryzowanych. Dzięki zabawom na terenie miasteczka dzieci i młodzież będą poznawać podstawowe zasady ruchu drogowego, będzie to doskonałe miejsce do zabawy i nauki. Mini-miasteczko ruchu drogowego, będzie umożliwiało aktywne uczestnictwo dzieci w zajęciach poprzez symulację sytuacji na drodze.

Atrakcyjna zabawa z wykorzystaniem tej pomocy stymuluje rozwój psychoruchowy dzieci, umożliwia prowadzenie obserwacji i zdobywanie doświadczeń w warunkach zbliżonych do naturalnych sytuacji drogowych

- znaki drogowe
- sygnalizatory świetlne z możliwością zmiany świateł dla pieszych i dla kierujących pojazdami
- przejście dla pieszych ("zebra")

Miasteczko pozwoli na organizowanie nauki jazdy na rowerze oraz egzaminu na kartę rowerową.

Celem miasteczka drogowego jest podniesienie kultury motoryzacyjnej i działanie na rzecz poprawy stanu bezpieczeństwa ruchu drogowego, w tym bezpieczeństwa dzieci i młodzieży szkolnej. Pomaga w zdobywaniu praktycznej wiedzy w zakresie karty rowerowej i motorowerowej.



ŚCIEŻKA ŻWIROWA

Powierzchnia 1350m² pokryta trawnikiem, przedzielona luźno biegnącą ścieżką żwirową, złożona z niewielkich pagórków, dołków i wybrzuszeń, służąca do gry w mini -golfa, a ścieżka do biegów lub jazdy rowerem. Cały teren swobodnie obsadzony drzewami liściastymi i kompozycjami z iglaków. Teren można wykorzystać w przyszłości do gry w Mini Golfa. Zestawy do gry w Mini Golfa to połączenie torów umożliwiających grę zarówno osobą początkującym jak i wytrawnym graczom. Mini Golf zapewni aktywny wypoczynek i wspaniałą zabawę. Moduły charakteryzują się różnego rodzaju przeszkodami imitującymi: tunele, wzgórza, skocznie, mosty, labirynty, korytarze, itp.

MIEJSCE WYPOCZYNKU - DZIEDZINIEC

Na terenie obok boisk sportowych znajdują się miejsca wypoczynku. Jest to niewielki teren wykonany w sposób dziedzińca z nawierzchnią klepiskową osłonięty drzewami i krzewami w kształcie okrągłym. Pełni on funkcje rekreacyjne z posadowionymi ławkami, do korzystania w czasie przerw międzylekcyjnych i do zajęć sportowych. na dziedzińcu ustawione są ławki. Można tu zjeść posiłek, odpocząć lub poczytać.

PLAC ZABAW

Plac zabaw jest miejscem relaksu i radości dla dzieci. W projekcie proponujemy elementy zabawowe firmy HYDRO Wielkopolska z Poznania. Elementy te wkomponowaliśmy w teren zielony montując je na miążkim piasku.



Podstawowym materiałem jest drewno sosnowe impregnowane metodą ciśnieniowo - próżniową z belek okrągłych. Jest to materiał niezwykle trwały, bezpieczny i ekologiczny. Niektóre elementy w zestawach są wykonane z nierdzewnej blachy kwasoodpornej, a więc w praktyce niezniszczalne.

Proponowane wyroby posiadają **certyfikaty bezpieczeństwa COBRABiD-BBC**. Materiały stosowane do budowy elementów wyposażenia placów zabaw posiadają atesty i deklaracje zgodności oraz opinie rzeczoznawców od spraw BHP. Proces produkcji opiera się na obowiązującej Polskiej Normie **PN-EN-1176** i **PN-EN-1177**. Ich odpowiednikami w krajach Unii



Europejskiej są normy EN-1176 i EN-1177.

- zawieszania huśtawek posiadają protokół badań wytrzymałościowych,
- śruby - zaświadczenie o jakości,
- łańcuchy- atest wytrzymałościowy,
- impregnat do ciśnieniowej impregnacji drewna - atest Państwowego Zakładu Higieny



OGRODZENIE

standardowe – wokół projektowanego terenu

- Wysokość 1,0 i 1,5m.
- Siatka ocynkowana
- Oczka 50x50 mm.
- Grubość drutu (po powleczeniu) 2,8 mm.
- Rozwieszana na słupach stalowych o grubości 51x51 mm.(rozst. 2,1 m.)
- Wrota z furtką o wymiarach: wrota wys.1,6 m , szerokość wrót 3m i furtki 1m



Ogrodzenie boiska (za bramkami tzw. piłkochwyty)

- Wysokość 2.5m.
- Siatka ocynkowana
- Oczka 50x50 mm.
- Grubość drutu (po powleczeniu) 2,8 mm.
- Rozwieszana na słupach stalowych o grubości 76x76 mm.(rozst. 2.6 m.)

9.ZIELEŃ

W projekcie zaproponowano drzewa wysokie liściaste i kilka iglastych, oraz kompozycje krzewów. Dobór odpowiednich gatunków determinowany był warunkami powietrzno wodnymi miejsca, oraz wymogami glebowymi i odporności roślin na zapylenie i warunki mikroklimatyczne projektowanego miejsca. Projekt przewiduje sadzenie gatunków drzew i krzewów o zróżnicowanej barwie liści kwiatów i owoców. Miejsca sadzenia drzew i krzewów należy wyraźnie oddzielić i wysypać warstwę 5 cm kory. Należy zwrócić uwagę na jakość materiału szkółkarskiego szczególnie na stan korzeni.

Trawniki stanowią tło dla zieleni wysokiej i średnio wysokiej oraz mają spełnić następujące warunki:

- Zatrzymanie kurzu
- Poprawienie wyglądu estetycznego terenu
- Polepszenie mikroklimatu

Trawniki należy założyć w projektowanych miejscach nie zaleca się wysiewanie trawy w miejscach projektowanych dla drzew i krzewów ozdobnych.

Powinien być zastosowany system nawodnienia, który powinien być wykonany wg oddzielnego projektu.

10.ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

Projektuje się elementy małej architektury

- ławki umieszczone na podkładzie z kostki brukowej
dobór ławek firmy JUMAT lub równoważnej



- kosze na trwale umocowane
projektuje się kosze firmy JUMAT lub równoważnej



11.KOSTKA BRUKOWA

- Chodnik biegnący wzdłuż boisk wraz z miejscami wypoczynku, oraz elementami zabawowymi (gry w klasy lub chłopa) również pokryty jest kostką brukową szarą gr. 6 cm
- Szachy – 144 m² zbudowane są z kostki brukowej dwukolorowej gr. 6 cm